

DOSSIER DE CANDIDATURE

ACQUISITION D'APPARTEMENT DE LA RÉSIDENCE SAINT-PRIVAT



IDENTITÉ DU CANDIDAT OU DES CANDIDATS

Noms et prénoms des candidats :

NOM(S) prénom(s) _____
NOM(S) prénom(s) _____

Téléphones :

 _____
 _____

Mails :

Adresse actuelle des candidats :

Joindre au dossier un justificatif de domicile.

Composition du ménage

Nombre de personnes qui occupera le logement : _____

Primo-accédant

Ne pas avoir été propriétaire de sa résidence principale au cours des deux ans antérieurs au dépôt de la candidature)

☐

APPARTEMENT SOUHAITÉ

1 ^{er} choix	2 ^e choix
Bâtiment A - Avenue Jean-Jaurès ☐ 1^{er} étage - T4 de 92 m² ☐ 2^e étage - T4 de 92 m² ☐ 3^e étage - T4 de 84.5 m²	Bâtiment A - Avenue Jean-Jaurès ☐ 1^{er} étage - T4 de 92 m² ☐ 2^e étage - T4 de 92 m² ☐ 3^e étage -T4 de 84.5 m²

Bâtiment B - rue Saint-Privat ☐ 1 ^{er} étage - T3 de 63.7 m ² côté droit face ascenseur ☐ 1 ^{er} étage - T3 de 63.7 m ² côté gauche face ascenseur ☐ 2 ^e étage - T3 de 63.7 m ² côté droit face ascenseur ☐ 2 ^e étage - T3 de 63.7 m ² côté gauche face ascenseur ☐ 3 ^e étage - T5 de 102 m ²	Bâtiment B - rue Saint-Privat ☐ 1 ^{er} étage - T3 de 63.7 m ² côté droit face ascenseur ☐ 1 ^{er} étage - T3 de 63.7 m ² côté gauche face ascenseur ☐ 2 ^e étage - T3 de 63.7 m ² côté droit face ascenseur ☐ 2 ^e étage - T3 de 63.7 m ² côté gauche face ascenseur ☐ 3 ^e étage - T5 de 102 m ²
--	--

Coût de l'appartement :
2 900€ X superficie de l'appartement choisi = _____ €

MODALITÉS DE FINANCEMENT DE L'ACQUISITION ENVISAGÉE

Financement de votre projet :
☐ Prêt bancaire : _____ € ☐ Fonds propres : _____ €

Avez-vous rencontré les établissements bancaires pour estimer votre capacité d'emprunt ?
☐ OUI ☐ NON

Quel est votre capacité d'emprunt ?

_____ €

Taux d'endettement estimé :

_____ %

Pour définir le taux d'endettement, il faut calculer la mensualité de votre prêt et l'additionner à vos charges fixes (autres crédits en cours, pensions...), puis multiplier ce nombre par 100 et diviser le total par vos revenus (salaires nets + autres revenus ...)

Je/nous
soussigné(s).....
atteste/attestons la véracité des informations transmises dans le dossier et avoir pris connaissance
que le logement choisi devra être occupé en tant que résidence principale durant au moins 5 ans.

Signatures du/des candidat(s) :

