



ARRETE DU MAIRE

Publié le
22 JUIL. 2024

Direction : urbanisme
Initiales : TDS/JMH
Code matière : 2.1

Objet : Arrêté portant mise à jour du Plan Local d'Urbanisme

Le Maire de la Ville de Belfort,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L151-43, L.153-60, R.151-51, R151-53 et R.153-18

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Belfort approuvé le 10 février 2021, mis à jour le 12 juillet 2021, modifié le 20 décembre 2021 et mis à jour le 12 décembre 2023,

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2024-05-02-00004 du 2 mai 2024 instituant une servitude d'utilité publique (SUP) dont les annexes 1 et 2, jointes cartographient cette nouvelle SUP, sur le territoire de la commune de Belfort,

ARRETE

ARTICLE 1 : Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Belfort est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, sera annexé aux pièces écrites du PLU l'arrêté préfectoral n° 90-2024-05-02-00004 du 2 mai 2024 et au plan des SUP les annexes 1 et 2 susvisées afin de prendre en compte la modification de la servitude d'utilité publique liée aux restrictions d'usage et d'aménagement (usage parking, terrains de sports de plein air, gradins de plein air et espaces verts) sur les parcelles suivantes :

- BX 18 (pour partie),
- BX 85 (pour partie),
- BX 80 (pour partie),
- BX 110,
- BX 111,
- BX 112,
- BX 113,
- BX 117,
- BX 118,
- BX 119 (pour partie),
- BX 120 (pour partie),
- BX 121,
- BX 122 (pour partie),

également incluse la portion de voirie Avenue des trois Chênes, sections BX/BY, bordant respectivement les parcelles BX 80, BX 113, BX 112, BX 110, BX 111 et BX 18.

ARTICLE 2 : La mise à jour est effectuée sur les documents tenus à la disposition du public à la mairie de Belfort et à la Préfecture.

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera affiché en mairie pendant un mois.

ARTICLE 4 : Le présent arrêté sera adressé à Monsieur le Préfet du Territoire de Belfort.

ARTICLE 5 : Le Directeur général des services de la Ville et M. le Directeur Général des Services Techniques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté,

ARTICLE 6 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Besançon dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Belfort, le

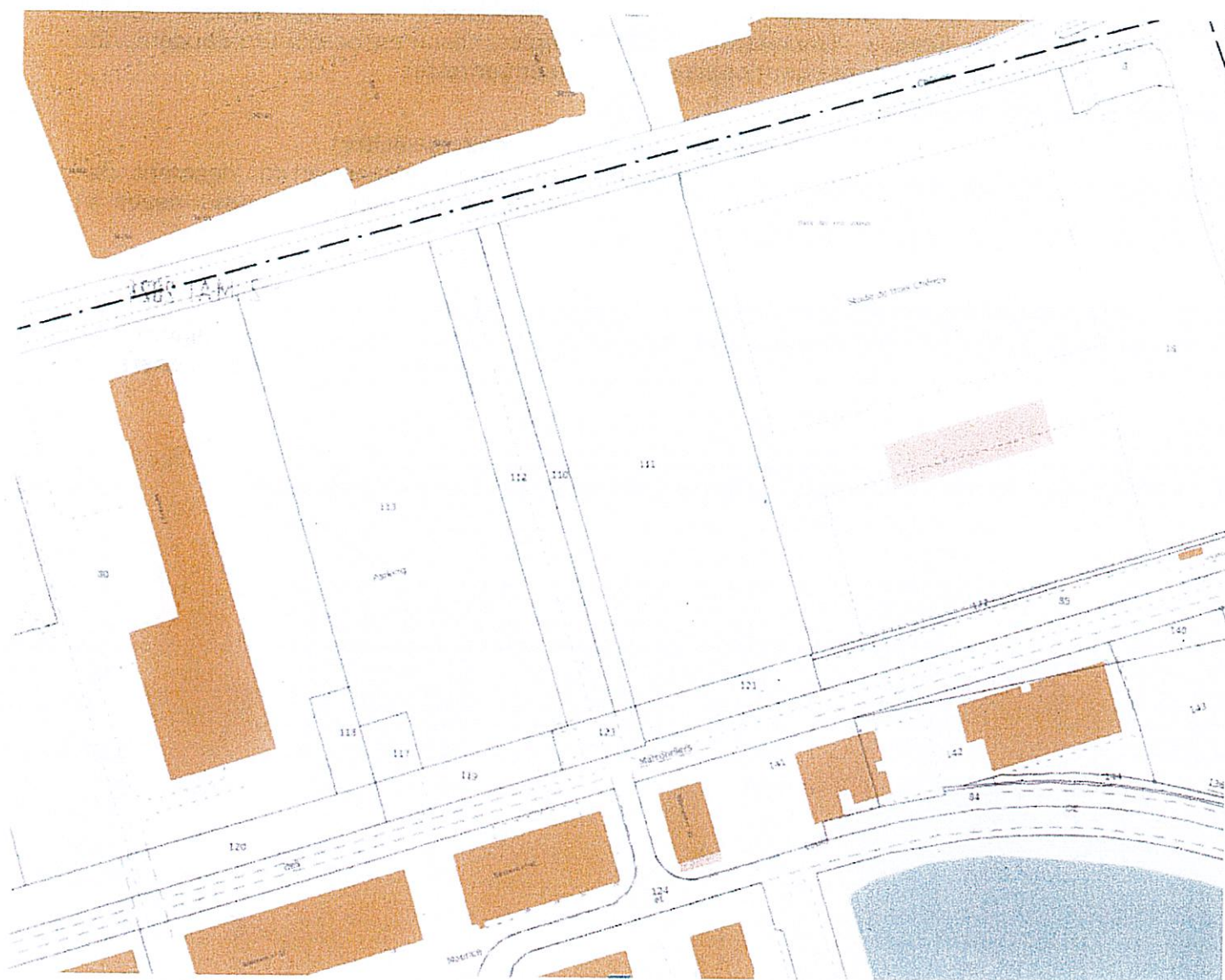
05 JUL. 2024

Par délégation,
L'Adjoint au Maire
Jean-Marie HERZOG





Annexe 1 à l'AP n° 90-2024-05-02-00004 du -2 MAI 2024
Plan parcellaire : (Source: <https://www.cadastre.gouv.fr/>)





Annexe 2 à l'AP n° 90-2024-05-02-00004 du -2 MAI 2024

Plan des zones de restrictions - (Extrait du dossier de demande de SUP - 22/03/2023 - AECOM
référence OBR-RAP-22-02622C)

